



Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2026. (IX. 4.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

[1] Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy a helyi adóztatás eszközeivel elősegítse a település fenntartható fejlődését, a közösségi infrastruktúra működtetését és fejlesztését, valamint a település lakói számára biztosított közszolgáltatások színvonalának megőrzését. A rendelet megalkotásával a képviselő-testület törekszik az arányos közteherviselés elvének érvényesítésére, a helyi gazdasági szereplők támogatására és a költségvetési stabilitás megőrzésére.

[2] Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Kéleshalom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) helyi iparűzési adó,
- b) magánszemélyek kommunális adója.

1. Helyi iparűzési adó

2. §

(1) Az adó mértéke az adóalap 1,4 %-a.

(2) Adómentesség illeti meg azt a háziorvos és védőnő vállalkozót, akinek vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben nem haladja meg a 40 millió forintot.

2. Magánszemélyek kommunális adója

3. §

(1) Az adó alanya a Htv. 11. §-ban és 17. §-ban meghatározott adótárgyak után köteles megfizetni a magánszemélyek kommunális adóját.

(2) Az adó mértéke:

- a) lakás, bérlakás: 4.400 Ft,
- b) nem lakás célú épület: 1.100 Ft,
- c) telek: 2.200 Ft.

(3) 50 %-os kedvezmény illeti meg a külterületi ingatlanok tulajdonosait.

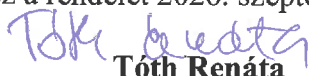
(4) Az adómentesség az arra alapot adó tény bekövetkezését, illetve megszűnését követő év első napján keletkezik, illetve szűnik meg.

4. §

Hatályát veszti Borota Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019. (IX. 29.) önkormányzati rendelete a helyi adókról.

5. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 7-én lép hatályba.


Tóth Renáta
polgármester

A rendelet kihirdetve:
2026. szeptember 4.




Pápay László Imre
jegyző

Pápay László Imre
jegyző